

周口市淮阳区国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

周口市淮阳区网拍(2025)5号

经周口市淮阳区人民政府批准,周口市淮阳区自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下3(幅)地块的国有建设用地使用权,并委托周口市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求(详情见下表)

- 1.HY2024053地块兼容商业设施建筑面积不得超过地上总建筑面积的10%,并集中配置。
- 2.个人不能参与竞买住宅用地。
- 3.土地出让合同签订后,18个月内交地,交地后6个月内必须开工建设,工期35个月。HY2024039地块、HY2024047地块土地成交价款需在出让合同签订后60日内缴清, HY2024053地块土地成交价款需在出让合同签订后30日内缴清总价款的50%,1年内缴清。
- 4.根据淮政[2019]45号文件精神,竞得人摘牌土地后,应将项目施

工标发包给在淮阳设立公司的施工单位。房地产开发项目非淮阳境内企业的竞买人在提交竞买申请时,申请书中应明确成立新公司、公司出资构成及成立时间。

5.土地竞买保证金必须以竞买申请人(单位)自身的名义缴纳,竞买申请人(单位)与缴款人(单位)名称不一致的,无法确认其竞买资格,缴款无效。

6.具体以规划部门出具的规划指标为准,详见规划设计条件或批复文件。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。地块如

果设有底价的,报价最高且不高于底价者即为竞得入选人。

四、报名及竞买保证金截止时间

竞买申请人可在2025年3月4日至2025年3月24日登录周口市公共资源交易中心网站(网址: http://jyxx.zhoukou.gov.cn)提交申请。竞买保证金到账截止时间为2025年3月24日16时。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议在竞买保证金到账截止时间的1天至2天之前缴纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址

HY2024039地块:2025年3月26日9时。HY2024047地块:2025年3月26日9时10分。HY2024053地块:2025年3月26日9时20分。拍卖网址:周口市公共资源交易中心网站。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和具

体要求详见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从周口市公共资源交易中心网站查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选资格后审制度,即竞买申请人在周口市公共资源交易中心网站按规定递交竞买申请并按时足额缴纳竞买保证金后,可以在该网站自行查询,确认其竞买资格。出让人只对网上交易的竞得入选人的资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖开始后,方可参加限时竞价。操作系统请使用Win7/Win10;浏览器请使用IE10及以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到周口市公共资源交易中心网站下载中心下载,并正确安装。《周口土地交易竞买人系统操作手册》请在周口市公共资源交易中心网站下载中心下载并查看。

九、出让人及承办机构

1.出让人:周口市淮阳区自然资源局,地址:周口市淮阳区仪凤路西段淮阳市民中心,联系人:朱辉,联系电话:0394-2805336。

2.承办机构:周口市公共资源交易中心,地址:周口市政通路与光明路交叉口北100米路东,联系人:卢亚威,联系电话:13673422925。

特此公告

周口市淮阳区自然资源局
2025年3月5日

多措并举保供电 全力迎战“倒春寒”

本报讯(记者 侯国防 通讯员 胡晨晖)近日,面对突如其来的“倒春寒”,国网鹿邑县供电公司迅速启动应急预案,多措并举保障电力供应,全力守护万家灯火。

恶劣天气来势汹汹,供电保障刻不容缓。为确保电网安全稳定运行,该公司第一时间采取应对措施,组织调控、运维、安监、营销等部门的骨干力量投入保电工作,确保各项工作做细做实,全方位筑牢电网安全“堤坝”。

优化电网运行方式,确保电力可靠供应。针对降温天气带来的用电负荷变化,该公司加强电网运行监控,实时进行电网风险分析,科学安排电网运行方式,确保电网安全稳定运行。同时,加强与气象部门的沟通联系,密切关注天气变化,提前做好用电负荷预测和电力平衡分

析,确保电力供应充足可靠。

加强线路设备特巡,及时消除安全隐患。该公司组织工作人员对重要线路、变电站开展特巡特护,重点检查杆塔基础、导线弧垂、设备连接点等关键部位,及时发现并消除安全隐患。利用无人机、红外测温仪等设备,对线路设备进行全方位、无死角巡查,确保电网设备安全运行。

强化应急值班值守,快速应对突发情况。该公司严格落实领导带班和24小时值班制度,应急抢修队伍、车辆、物资随时待命,确保一旦发生突发事件,能够快速响应、及时处置。

下一步,该公司将继续密切关注气象动态和线路覆冰情况,强化值班纪律,全面做好应急处置准备,保障电网稳定运行。②12

声明

郸城县兴农科技服务有限公司(统一社会信用代码:91411625MA3XK5HL5H)成立于2007年1月9日,营业期限到

2010年1月9日。公司于2011年吊销,决定自2025年3月4日起注销,特此声明。

2025年3月5日

太康县2024年度加油站发展规划公示

根据《河南省人民政府办公厅关于加快农村及偏远地区加油站建设确保成品油市场供应的实施意见》(豫政办[2016]157号)和《河南省商务厅关于〈关于加快农村及偏远地区加油站建设确保成品油市场供应的实施意见〉实施细则》(豫商商[2016]58号)文件精神及周口市商务局《关于对太康县农村及偏远地区加油站规划调整的回复》文件要求,拟在太康县符

草楼镇槐寺村西100米路北新建农村及偏远地区加油站1座,现将加油站发展规划公示如下,公示期7个工作日。如有异议,请于2025年3月13日前将有关材料反馈至太康县商务局商股股,联系电话:17627236988。加油站具体建设位置:太康县符草楼镇槐寺村西100米路北。

太康县商务局
2025年3月5日

遗失声明

●周口市龙腾实业发展有限公司营业执照正(副)本不慎丢失,统一社会信用代码:

91411600664663472Y,声明作废。
2025年3月5日
●西华县艾岗乡新百庙村1组

村民马小军(身份证号:41272219*****4915)不慎丢失农村土地承包经营权证,证号:第059405号,声明作废。

2025年3月5日

●娄玮枫不慎丢失商水县嘟乐

鲜果行公章,编号:4116230017899,声明作废。

2025年3月5日

●任明伟不慎丢失伤残人民警察证,证号:豫警P004203,声明作废。
2025年3月5日

更正

2025年3月3日《周口日报》发布的周投上和院二号院前期物

业招标公告中,总建筑面积127660.84㎡更正为127121.77㎡。
特此更正

2025年3月5日

📶
🔋 100%



周道客户端全新升级

扫码立即体验新版本



周道

扫二维码下载客户端

一端在手 在周无忧

2025.01.03

大白菜上的黑点是什么? 还能吃吗?





首页 县融媒 商城 周视频 我的